



## עיריית אור עקיבא

מכרז פומבי מס' 17/2024

לביצוע עבודות איטום

במבני ציבור בעיר אור עקיבא

דצמבר 2024

## מסמכי המכרז

### מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

הצהרה והצעת המציע	-	טופס 1
בוטל	-	טופס 2
תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976	-	טופס 3
תצהיר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד העירייה	-	טופס 4
תצהיר להוכחת עמידה בתנאי סף 4.1.3	-	טופס 5

### מסמך ב' - הסכם

נוסח ערבות ביצוע	-	נספח 1 להסכם
אישור קיום ביטוחים	-	נספח 2 להסכם
נספח בטיחות	-	נספח 3 להסכם
תצהיר והתחייבות בדבר עמידה בחוק למניעת העסקה של עברייני מין	-	נספח 4 להסכם

## מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

### 1. כללי

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת:

- 1.1 עיריית אור עקיבא (להלן: "העירייה" ו/או "המזמינה") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות איטום במבני ציבור ברחבי העיר, הכל כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "העבודות").
- 1.2 כל עבודה תבוצע על-פי הזמנת עבודה שתוצא מעת לעת על-ידי העירייה בכתב, בהתאם לצרכי העירייה ותקציבה. יובהר, כי העירייה לא ערכה סקר מקדים במבני הציבור, והזוכה יידרש להגיע לאתר העבודות לפי הזמנה, לבחון את האתר, לבצע מדידת שיפועים של הגג ולהציג לעירייה את העבודות הנדרשות לדעתו באותו אתר.
- 1.3 לצורך ביצוע כל עבודה יידרש כל מציע זוכה להעמיד את מלוא הציוד, החומרים, האמצעים וכח האדם, ככל שיידרש לביצוע העבודה נשוא המכרז, וכן להחזיק צוות מקצועי לביצוע העבודות.
- 1.4 כל עבודה תבוצע על ידי הזוכים במכרז על פי תנאי המכרז והוראות ההסכם המצורף לתנאי המכרז, על נספחיו (להלן: "ההסכם") ובכפוף להזמנת עבודה חתומה שתימסר לקבלן.
- 1.5 יובהר, כי העירייה אינה מתחייבת להיקף כלשהו של עבודות שימסרו לזוכה במסגרת מכרז זה. המציע מצהיר כי הינו מוותר על טענה ו/או תביעה במקרה בו לא יוקצו לו עבודות בהיקף שציפה, לרבות אך לא רק תביעה לפיצוי על הוצאות שהוציא לצרכי המכרז ו/או לצרכי התארגנות, אבדן הכנסה, הוצאות הסתמכות, מוניטין וכל כיוצא באלה.
- 1.6 ההצעות למכרז ידורגו בהתאם למחיר ההצעה בלבד (100% מחיר) ובכוונת העירייה לבחור 2 זוכים במכרז – מציע ראשי אשר ככלל יבצע את מרבית העבודות ומציע משני אשר יבצע עבודות במקרים של עומס עבודה על המציע הראשי, זמינות וכיוצ"ב. מובהר, כי העירייה תהא רשאית לפנות למציע המשני גם במקרים נוספים בהתאם לשיקול דעתה, לרבות במקרה של אי שביעות רצון מעבודת המציע הראשי.
- 1.7 המציעים ינקבו בהנחה המוצעת על ידם, אשר לא תעלה על 20% הנחה. מציע אשר יגיש הצעה שתכלול הנחה גבוהה יותר מ-20% (קרי, הצעה זולה יותר מהמינימום הנדרש) תהא ועדת המכרזים רשאית לראות את הצעתו כאילו כללה הנחה בשיעור של 20% בלבד.
- 1.8 ההנחה המוצעת תחול על מחירי מחירון "דקל שיפוצים" המעודכן במועד ביצוע העבודה.
- 1.9 מובהר כי המזמינה אינה מעניקה לזוכים הרשאה בלעדית לביצוע העבודות והיא תהיה רשאית בכל עת להתיר גם לקבלנים אחרים לבצע עבודות דומות ו/או מקבילות, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 1.10 יתר תנאי ההתקשרות עם הזוכים במכרז, לרבות תנאי התשלום, התמורה, ביטוחים, אחריות, לוח זמנים, וכיו"ב יהיו על פי תנאי המכרז וחווה ההתקשרות המצ"ב על נספחיו.

### 2. מסמכי המכרז

- 2.1 כל מסמכי המכרז, לרבות מסמך זה מהווים את "מסמכי המכרז", ויהו את גם את "החווה".
- 2.2 מובהר בזאת כי בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז. על המציע מוטלת האחריות הבלעדית לבדוק ולוודא שכל המסמכים שנמסרו לו מתאימים במלואם לרשימת מסמכי המכרז, וכן לרשימות השונות של תוכן העניינים. במקרה של חוסר דפים, יכול המציע לקבל מהמזמינה עותק של הדפים החסרים בטרם הגשת הצעתו.

2.3. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לעירייה. מסמכים אלה מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכים אלה ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה.

2.4. למען הסר ספק מודגש כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות תנאי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז הוכנו על ידי המזמינה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

### 3. לוחות זמנים למכרז

3.1. להלן טבלה המרכזת את לוחות הזמנים במכרז:

המועד	הפעילות
23.12.2024	מועד פרסום המכרז
בתאריך 26.12.2024 בשעה 12:00 בכתב בלבד לדוא"ל shlomo.e@oraqiva.muni.i יש לוודא קבלת המייל בטלפון 052-5610084 תשובות והשאלות שנשאלו, יוחזרו לשואל ולשאר המציעים שרכשו את חוברת המכרז	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
בתאריך 7.1.2025 בשעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות
הצעות תוגשנה לתיבת המכרזים הממוקמת בלשכת מנכ"ל העירייה ברחוב רוטשילד 1 אור עקיבא. הצעה שלא תוגש במועד תיפסל ולא תידון בפני וועדת המכרזים	

3.2. המזמינה תהא רשאית בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות ו/או לדחות את המועדים המפורטים לעיל, בתקופה קצובה נוספת, אחת או יותר, ולמי מהמציעים לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחייה כאמור.

### 4. תנאי סף

4.1. רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים העומדים בתנאים המצטברים המפורטים להלן:

4.1.1. מציע אשר נכון למועד האחרון להגשת הצעות, הינו תאגיד הרשום כדין בישראל או עוסק מורשה שאינו תאגיד.

להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יש לצרף העתק תעודת עוסק מורשה. מציע שהוא תאגיד רשום יצרף גם העתק מתעודת ההתאגדות שלו.

4.1.2. מציע שהוא קבלן רשום אצל רשם הקבלנים בהתאם לחוק רישום הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט – 1969 ותקנותיו, בענף משנה 134 (איטום מבנים) בסיווג ב-1 ומעלה.

להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יש לצרף אסמכתא בדבר רישום אצל רשם הקבלנים בסיווג הנדרש.

**4.1.3. המציע בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בביצוע עבודות איטום, אשר ביצע והשלים בעצמו (ולא באמצעות קבלן משנה) עבודות איטום מבני ציבור, עבור מזמין/מזמינים שהוא/הם "גוף ציבורי" בהיקף מצטבר של לפחות 15 מבני ציבור במהלך התקופה שהחל מיום 1.1.2022 ועד המועד האחרון להגשת הצעות למכרז.**

**"גוף ציבורי" לצורך סעיף זה: רשות מקומית, חברה עירונית, משרד ממשלתי וכל גוף אחר אשר חלה עליו חובת מכרז מכח חוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.**

**יובהר:** "מבנה ציבור" ייספר בהתאם לכמות מוסדות הציבור השוכנים בו ולא בהתאם לכמות המבנים מהם הוא מורכב. כך, לצורך הדוגמא, מבנה גני ילדים ובו 4 כיתות גן, ייספר כ-4 מבני ציבור לצורך סעיף זה, בין אם הגג נפרד לכל כיתה/חלק מהכיתות ובין אם הוא משותף לכל כיתות הגן.

להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יש לצרף את פרטי הניסיון ע"ג טופס 5 למסמך א'.

**4.1.4. המציע הינו בעל כל האישורים הנדרשים לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.**

להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יש לצרף תצהיר בנוסח טופס 3 למסמך א' וכן אישור ניכוי מס במקור ואישור ניהול ספרים בתוקף, ע"ש המציע.

**4.1.5. המציע רכש את מסמכי המכרז.**

להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יש לצרף את הקבלה עבור רכישת מסמכי המכרז.

**הערה:** מובהר ומודגש בזאת למען הסר ומנוע ספק כי כל הדרישות המפורטות לעיל חייבות להתקיים אך ורק במציע, וכי לא תותר הסתמכות על ניסיונם של אחרים (ובכלל זה חברות בנות ו/או חברות אם, שותפויות, אנשי מפתח וכיוצ"ב).

4.2. מציע אשר לא יעמוד בעצמו בכל התנאים המפורטים דלעיל ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בתנאים דלעיל - רשאית העירייה לפסול את הצעתו.

4.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, העירייה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע, וזאת לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף שפורטו לעיל.

4.4. כמו כן, העירייה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לערוך בדיקות משלה בדבר ניסיונו של המציע.

## **5. רכישת מסמכי המכרז**

5.1. את מסמכי המכרז על תנאיו ונוסח החוזה אשר הזוכה במכרז יידרש לחתום עליו יש לרכוש בלשכת המנכ"ל ברח' רוטשילד 1 אור עקיבא באמצעות שיק מזומן לפקודת עיריית אור עקיבא בסך 500 ₪ (כולל מע"מ), אשר לא יוחזרו. רכישת חוברות המכרז תיעשה בימים א'-ה' בין השעה 09:00 לשעה 15:00. ניתן לרכוש את מסמכי המכרז גם באתר האינטרנט של העירייה בעמוד "מכרזים ודרושים".

5.2. פרטים נוספים בדבר המכרז ניתן לקבל בגזברות ברח' רוטשילד 1 באור עקיבא, בטלפון: 04-6108810.

5.3. ניתן לעיין במסמכי המכרז/חוזה קודם לרכישתם, ללא תשלום, באתר האינטרנט של העירייה.

6. בוטל

7. תוקף ההצעה

- 7.1. ההצעה תהיה בתוקף עד למועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל.
- 7.2. המזמינה תהא רשאית לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז לתקופה נוספת שתקבע על ידה, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, וכל אחד מהמציעים מתחייב להאריך את תוקף ההצעה מיד עם קבלת דרישת המזמינה לכך.

8. הגשת ההצעה

- 8.1. לאחר שעיין בכל מסמכי המכרז וקיבל את כל המידע הדרוש לו ואשר יכול להשפיע על הגשת הצעתו למכרז זה ומילוי ההתחייבויות על פיו, על המציע להגיש את הצעתו במסירה ידנית בלבד, לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל (להלן: "**המועד האחרון להגשת הצעות למכרז**"), לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי העירייה.
- 8.2. את ההצעה, הכוללת בין היתר את כל מסמכי המכרז/חוזה המפורטים בסעיף 4 ובסעיף זה, למעטפה סגורה, עליה יצוין אך ורק שם ומספר המכרז, ללא כל סימן זיהוי של המציע (להלן: "**מעטפת המכרז**").
- 8.3. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות למכרז לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא תתקבל ותגרום לפסילת ההצעה.
- 8.4. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופה נוספת, וזאת בהודעה שתשלח לכל משתתפי המכרז לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 8.5. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהגשת ההצעה למכרז, יחולו על המציע ולא יוחזרו לו בשום מקרה.

9. האישורים והמסמכים שיש לצרף להצעה

- בנוסף למסמכים והאישורים הנזכרים בסעיף 4, המציע יצרף להצעתו גם את כל המסמכים והאישורים כדלקמן:
- 9.1. אישור בדבר מורשי החתימה של המציע.
- 9.2. המציע יצרף את ההסכם כשהוא חתום, וכן יצרף עותק של מסמכי המכרז, וההודעות למציעים כשהם חתומים על ידו.
- 9.3. המציע יצרף את כל נספחי ותצהירי המכרז כשהם חתומים על ידו.
- 9.4. לצורך הכרעה בין הצעות זהות, ככל שהדבר יידרש, יציין המציע ע"ג מסמך א' את היקף ביצוע עבודות איטום מבני ציבור שביצע במהלך התקופה שהחל מיום 1.1.2021 ועד למועד הגשת ההצעות למכרז. יובהר, כי ההיקף הכספי האמור יכלול גם את המבנים שהוזכרו ע"י המציע במסגרת המענה לתנאי הסף.
- 9.5. הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד ו/או חבר מועצת העיר, ע"ג טופס 4 למסמך א'.
- 9.6. אם המציע הוא "עסק בשליטת אישה" כהגדרת מונח זה בדיון, ומעוניין כי תינתן לו העדפה בשל כך, עליו לצרף אישור ותצהיר מתאימים.
- 9.7. כל מסמכי המכרז בשני (2) העתקים (מקור וצילום) חתומים כנדרש ו**בנוסף עותק דיגיטלי** (סרוק) של מסמכי ההצעה על גבי החסן נייד ("דיסק און קי").
- 9.8. כל מסמכי ההבהרות למכרז, ככל שפורסמו, חתומים על ידי המציע.

10. בוטל.

## 11. סתירות והבהרות

- 11.1. שאלות והבהרות בנוגע למסמכי המכרז, לרבות לגבי סתירות ו/או אי בהירות שהתגלו על ידי המציע בקשר למסמכי המכרז, תתקבלנה אך ורק בכתב, וזאת לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל. המציעים רשאים לכלול בשאלות ההבהרה כל שאלה שברצונם להעלות בקשר עם מסמכי המכרז ו/או ביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 11.2. את השאלות וההבהרות יש להפנות לעירייה בכתב בלבד, בדוא"ל: shlomo.e@oraqiva.muni.i. יש לוודא את קבלת הדוא"ל בטלפון: 052-5610084.
- 11.3. הפניה תכלול פרטים כדלקמן: פרטי השואל, כתובת דוא"ל, שם המכרז, מס' עמוד, הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה ופירוט השאלה. השאלות תוגשנה על גבי קובץ WORD בלבד בטבלה במבנה הבא (לא יתקבלו מסמכים סרוקים או מסמכים בפורמט PDF):

פירוט השאלה	סעיף במכרז/הסכם	מס' עמוד	מס"ד

- 11.4. תשובות תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל רוכשי המכרז. מסמכי התשובות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה, ולחתום עליהן.
- 11.5. כמו כן, המזמינה תהיה רשאית, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח לרוכשי המכרז מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות ו/או הוראות נוספות לאלו הכוללים במסמכי המכרז, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.
- 11.6. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי הבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי הבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי הבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.
- 11.7. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי העירייה אינה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שינתנו בעל פה למציעים במכרז ומובהר בזאת כי רק תשובות, הבהרות ותיקונים בקשר למסמכי המכרז שנמסרו בכתב יחייבו את העירייה.
- 11.8. על המציע להתעדכן מעת לעת באתר האינטרנט של העירייה על מנת לוודא אם פורסמו הודעות לקבלנים במענה לשאלות ההבהרה.

## 12. הסתייגויות

- 12.1. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז/חוזה ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאית העירייה:

- (א) לפסול את הצעת המציע למכרז;
- (ב) לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל, ולהתעלם מהן;
- (ג) לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד;
- (ד) לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה;

12.2. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של העירייה. אם תחליט העירייה לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק (ב) - (ד) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאית העירייה לפסול את ההצעה.

### 13. חתימות

13.1. על המציע לחתום על כל מסמך וכל עמוד ממסמכי ההצעה, לרבות בכל עמוד של חוברת המכרז, לרבות טופס החוזה.

13.2. בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו, לרבות בתנאי החוזה.

### 14. הצהרות המציע

14.1. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו בהליך כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי ומסמכי המכרז ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות באיכות ובבטיחות - הכל כמפורט במסמכי המכרז.

14.2. על המציע לבסס הצעתו על בדיקות ו/או תחזיות שנערכו על ידו ובאחריותו ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו, ועל העירייה לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה.

14.3. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי העירייה במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי לעירייה ו/או מי מטעמה לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.

14.4. בהמשך לאמור לעיל, מובהר בזאת כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז - לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

### 15. מחיר ההצעה

15.1. על המציע לנקוב בהצעתו את אחוז ההנחה האחיד המוצע על ידו על מחירי מחירון "דקל שיפוצים" (להלן: "המחירון") אשר יהוו מחירי מקסימום לצורך מכרז זה.

15.2. **ההנחה המוצעת לא תפחת מ-20% הנחה.**

15.3. יובהר, כי אחוז ההנחה המוצע יחול על כל פרקי המחירון, ולא רק על פרק 5 הנוגע לעבודות איטום. לא ישולמו תוספות למחירי המחירון, כדוגמת תוספת קבלן ראשי, תוספת עבודות קטנות וכיוצ"ב.

15.4. התמורה תחושב לפי המחירון האחרון המעודכן במועד קבלת הזמנת העבודה מהעירייה, וזאת אף אם יבוצע עדכון במחירון עד למועד הגשת החשבון לתשלום.

15.5. המציע מצהיר ומאשר בזאת כי מחירי הצעתו מהווים תמורה הולמת עבור ביצוע העבודות, והם כוללים את כל העבודות, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כח אדם, וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות על פי כל מסמכי המכרז.

15.6. בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר המציע כי ראה את כל מסמכי המכרז, וכי מחיר הצעתו נקבע בהתחשב בכל התנאים הכלולים בהם.

15.7. בכל הקשור לתנאי ומועדי התשלום המציע מופנה לסעיפי התמורה בחוזה. בהגשת הצעתו מצהיר המציע כי הוא ראה, הבין ומסכים לתנאי התשלום הנ"ל.

### 16. ביטוח

16.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות העירייה לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז. כל בקשה לשינוי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות ו/או שינוי כלשהו לדרישות הביטוח.

16.2. **מובהר בזאת כי אין צורך להגיש יחד עם ההצעה למכרז את אישור עריכת הביטוח חתום על ידי מבטחי המציע.**

#### 17. **אופן קביעת המציע הזוכה וההתקשרות**

17.1. מובהר ומודגש בזאת במפורש כי אין העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או הצעה כלשהי.

17.2. בשיקולי העירייה יילקחו בחשבון בין היתר, כשרו של המציע, ניסיונו בביצוע עבודות דומות, לרבות ניסיון קודם עם העירייה, יכולתו הארגונית והכלכלית, איכות כח האדם שברשותו, וכל שיקול או נימוק אחר כפי שתמצא ועדת המכרזים לנכון.

17.3. ההצעות למכרז ידורגו על פי מחיר ההצעה בלבד (100% מחיר). במקרה שתהיינה מספר הצעות כשרות זהות שידורגו במקום הראשון – תבוצע התמחרות נוספת בין המציעים שהצעתם זהה והמציעים יידרשו להגיש הצעת מחיר משופרת, או להותיר על כנה את הצעת המחיר שהוגשה למכרז. יובהר, כי אם ההצעות הזהות יכללו כולן הנחה של 20%, תבוטל מגבלת ההנחה המקסימלית ובמסגרת ההתמחרות תתאפשר הצעת הנחה גבוהה יותר מ-20%.

#### 18. **הודעה לזוכה והתקשרות**

18.1. המזמינה תודיע לכל זוכה בכתב על זכייתו במכרז.

18.2. תוך עשרה (10) ימי עסקים ממועד קבלת החוזה ונספחיו לחתימה, ימציא כל זוכה למזמינה את החוזה על נספחיו כשהוא חתום על ידו, בצירוף כל המסמכים שעליו להגיש למזמינה, בעקבות זכייתו במכרז, לרבות הערבות הבנקאית לביצוע החוזה ואישור על עריכת ביטוחים.

18.3. במקרה שמציע, לרבות זוכה, יחזור בו מהצעתו או מכל חלק ממנה ו/או יפר אחת מהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או תנאי החוזה ו/או יסרב למלא או לא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה, תהא העירייה זכאית במקרה כגון זה לפעול על פי שיקול דעתה המוחלט, לרבות התקשרות עם כל מציע אחר ככל שתמצא לנכון.

אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכיוות המזמינה לתבוע פיצויים ו/או כל סעד אחר כנגד מציע זוכה על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

18.4. לא חתם זוכה על החוזה ו/או לא המציא כל מסמך אחר שנדרש להמציאו - רשאית המזמינה לבטל את זכייתו.

18.5. רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע/ים הזוכה/ים וחתימת החוזה, תודיע המזמינה בכתב ליתר המשתתפים על אי זכייתם במכרז.

#### 19. **ביטול המכרז/חוזה**

19.1. אין לראות במכרז זה משום התחייבות כלשהי של העירייה לביצוע ההתקשרות, או להיקפה.

19.2. העירייה רשאית לבטל את המכרז, לפי שיקול דעתה ומכל סיבה שהיא, ובכל עת, לרבות לאחר בחירת זוכה. בנוסף, העירייה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה ומכל סיבה שהיא, לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

19.3. אם תחליט העירייה לבטל את המכרז, או שלא לבצע את החוזה כולו או מקצתו ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לפצל את העבודות למספר מציעים, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי העירייה.

#### 20. **גילוי מידע הכלול בהצעה**

20.1. בהגשת הצעתו מסכים המציע, כי לאחר החלטת העירייה, תועמד הצעתו במלואה, על נספחיה, לעיונם של יתר המציעים במכרז, אם יבקשו לעיין בה. אם קיימים בהצעה חלקים אשר לדעת המציע יש להשאירם חסויים, יצרף המציע להצעתו נספח המפרט את החלקים

שיש להשאירם חסויים ואת הנימוקים לסודיותם. העירייה תחליט באם תידרש לעשות כן ובהתאם לשיקול דעתה, האם לגלות את ההצעה במלואה או בחלקה ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה ו/או מי טעמו בקשר לכך.

20.2. עם זאת, מסכים המציע, כי במקרה שהעירייה תהיה סבורה, לרבות בשל התנגדות של מציע אחר, כי קיים ספק כלשהו בשאלה האם לגלות מידע כאמור, תהא העירייה רשאית להימנע מלגלות כל מידע כאמור, כל עוד לא ניתן צו בית משפט לפי פניית המעוניין בגילוי.

20.3. ביקש מציע שלא זכה במכרז לעיין במסמכים הקשורים במכרז לאחר ההודעה על הזכייה, רשאית העירייה לחייב את המציע בתשלום הוצאותיה עקב מתן העיון במסמכים, ולהתנות את העיון בביצוע התשלום כאמור. המציע מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.

20.4. המציע חייב לעדכן בכתב את העירייה ללא דיחוי בכל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר במסגרת ו/או בקשר עם המכרז.

## 21. דין חל

21.1. הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך המכרז והגשת ההצעות.

**שמחה יוסיפוב**

**ראש העירייה**

## טופס 1 – הצהרה והצעת המציע

לכבוד  
עיריית אור עקיבא

א.ג.נ.,

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, לרבות החוזה, ולאחר שקיבלנו את כל הפרטים הנוגעים לביצוע עבודות איטום מבני ציבור בעיר אור עקיבא (להלן: "העבודות"), מציעים בזה לבצע את העבודות בהתאם לכל מסמכי המכרז ומחירון "דקל שיפוצים", וכן מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם להם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז/חוזה ולא נציג תביעות או דרישות, לרבות כאלו המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז/חוזה וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחוזה ונספחיהם.
3. הננו מתחייבים לבצע ולהשלים את העבודות בהתאם לכל מסמכי המכרז תמורת סכום השווה למחירי הפריט הרלבנטי במחירון "דקל שיפוצים" המעודכן ביותר במועד הוצאת הזמנת עבודה ע"י העירייה (להלן: "המחירון") ובטרם התחלת ביצוע העבודות לבצע מדידת שיפועים של הגג, בניכוי ההפחתה הנקובה על ידינו במסמך זה.
4. הרינו מציעים לבצע את העבודות במחירי מחירון דקל שיפוצים, כהגדרתו במכרז, על כל פרקיו, בהנחה של:

% \_\_\_\_\_ הנחה

**ובמילים: \_\_\_\_\_ אחוזי הנחה**

**[יש לנקוב באחוז הנחה בשיעור שלא יעלה על 20%]**

5. המציעים ינקבו בהנחה המוצעת על ידם, אשר לא תעלה על 20% הנחה. מציע אשר יגיש הצעה שתכלול הנחה גבוהה מ-20% (קרי, הצעה זולה יותר מהצעת המינימום) תהא ועדת המכרזים רשאית לראות את הצעתו כאילו כללה הנחה בשיעור של 20% בלבד.
6. לתשומת לב המציעים כי להסכם מצורף כתב כמויות עם מחירים לעבודות איטום קטנה מסוג "Patch". תיקון פאץ' כאמור יתומחר בהתאם לכתב כמויות זה, ולא בהתאם למחירון דקל שיפוצים. ההנחה המוצעת בהצעה לא תחול על מחירי הפאץ' והם ישארו קבועים בהתאם לכתב הכמויות הספציפי.
7. מובהר כי בכל מקרה לא תשולם תוספת על מחירי היחידה הנקובים במחירון ובכלל זאת לא תשולם תוספת עבור עבודות דחופות, עבודות קטנות, תוספת קבלן ראשי וכיוצ"ב. על המציע לקחת זאת בחשבון בעת מתן הצעתו.
8. ידוע לנו, כי בכוננת העירייה לבחור שני זוכים במכרז – זוכה ראשי וזוכה משני.
9. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

10. כי היננו מסוגלים מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז/חוזה, לרבות עמידה בלוח הזמנים שנקבע בחוזה.
11. כי ביכולתנו לעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן ו/או פקודת הבטיחות בעבודה 1970 לצורך ביצוע העבודות על פי הוראות החוזה.
12. כי שכר החוזה המבוקש על ידינו עבור ביצוע העבודות, הינו כמפורט בהצעתנו והוא מהווה מחיר סופי, מוחלט וכולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג על פי מסמכי המכרז.
13. כי אנו מקבלים על עצמנו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז ללא כל הסתייגות שהיא.
14. כי הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה לתקופה הנקובה בתנאי המכרז.
15. כי אם נתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, שבתוך עשרה (10) ימים ממועד קבלת החוזה ונספחיו לחתימה, נמציא לעירייה את החוזה על נספחיו כשהם חתומים על ידינו, לרבות כל המסמכים אותם אנו נדרשים להמציא על פי מסמכי המכרז.
16. כי אנו נמציא לעירייה אישור על עריכת ביטוחים וערבות בנקאית לביצוע החוזה, במועד חתימת החוזה.
17. כי אם מסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבות מהתחייבויותינו, אנו מסכימים שהעירייה תוכל לפעול לקבלת כל סעד לו היא זכאית על פי מסמכי המכרז ו/או הדין.
18. כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין ו/או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
19. כי אנו מצרפים להצעתנו את כל המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

\_\_\_\_\_

**חתימה וחותמת המציע**

\_\_\_\_\_

**תאריך**

**אישור:**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ מספר רישיון \_\_\_\_\_, המשמש כיועץ משפטי של המציע, מאשר בזה כי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ אשר חתמו על הצעת והצהרת המציע בפני, בשם המציע, הינם מוסמכים לחתום מטעמו וכי נתקבלה החלטה כדיון על ידי המציע, בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו, להשתתף במכרז ולהסמיך את הנ"ל לחתום על הצעת והצהרת המציע הנ"ל.

\_\_\_\_\_ שם עורך הדין \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_

**טופס 2 - בוטל**

## טופס מס' 3 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת \_\_\_\_\_<sup>[1]</sup> (להלן: "המציע") למכרז פומבי מס' 17/2024 לביצוע עבודות איטום מבני ציבור בעיר אור עקיבא.

2. אני משמש כ- \_\_\_\_\_<sup>[2]</sup> במציע, והוסמכתי כדן לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו.

### תצהיר לפי סעיף 2ב. (ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים

3. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל, המציע ובעל זיקה אליו – [יש לסמן √ במקום הרלוונטי]

לא הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדן והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").

הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, אך נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז הנ"ל חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, על פי הפירוט דלהלן, ונכון למועד האחרון להגשת ההצעות טרם חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

מס"ד	פירוט העבירה	תאריך ההרשעה [חודש ושנה]
1.	[מספר סעיף ושם חוק]	
2.		

\* מספר השורות הנו להמחשה בלבד

לצורך סעיף 3 זה: "הורשע" ו- "בעל זיקה" – כמשמעותם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.<sup>[3]</sup>

### תצהיר לפי סעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים

4. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל, מתקיים אחד מאלה: [יש לסמן √ בחלופה הרלוונטית]

חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.<sup>[4]</sup>

חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

[למציע שסימן את חלופה ב' – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:

חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים ;

חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

5. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 4 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 4 לעיל למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

6. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

### אישור

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ שכתובתי \_\_\_\_\_, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחתימת עורך הדין

[1] יש להשלים את השם המלא של המציע כפי שמופיע בתעודת התאגדות.

[2] יש להשלים את תפקיד המצהיר במציע

[3] "הורשע", בעבירה – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002); "בעל זיקה" – כל אחד מאלה: (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק; (2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה; (3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק. "אמצעי שליטה", "החזקה" ו-"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981; "שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם.

[4] הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על "מעסיק" כהגדרתו שם: "מעסיק המעסיק יותר מ-25 עובדים, למעט המדינה או מעסיק אחר שהוראות סעיף 15 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, חלות עליו".

## טופס 4 – תצהיר בדבר העדר קרבה לחבר מועצה או עובד עירייה

1. **הריני מאשר כי עיריית אור עקיבא (להלן – "העירייה") הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:**

1.1. סעיף 122 א(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש אחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

1.2. כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת עניינים של נבחרי ציבור ברשויות המקומיות, הקובע כדלקמן:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(ב) ו-12(1)(ב))."

1.3. סעיף 174 א(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], הקובע כדלקמן:

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

2.1. בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

2.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

2.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד בעירייה.

3. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א'(3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

חתימה וחותמת

שם

תאריך

### טופס 5 – הוכחת עמידת המציע בתנאי סף 4.1.3 למכרז

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ בעלת ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כלהלן:

1. אני מנהלה/ת של \_\_\_\_\_ ח.פ./ע.מ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעמו ליתן תצהיר זה כחלק מהצעת המציע למכרז פומבי לביצוע עבודות איטום מבני ציבור בעיר אור עקיבא.

2. הנני מצהיר כי המציע עומד בכל תנאי הסף למכרז.

3. המציע בעל ניסיון של \_\_\_\_\_ [יש להשלים] שנים בביצוע עבודות איטום.

4. המציע ביצע והשלים בעצמו (ולא באמצעות קבלן משנה) עבודות איטום מבני ציבור, עבור מזמין/מזמינים שהוא/הם "גוף ציבורי" בהיקף מצטבר של 15 מבני ציבור לפחות במהלך התקופה שהחל מיום 1.1.2022 ועד המועד האחרון להגשת הצעות למכרז. (ר' הגדרות רלבנטיות בתנאי הסף).

להלן פירוט הניסיון כאמור:

הגוף הציבורי	המבנים בהם בוצעו עבודות האיטום	ההיקף הכספי של עבודות האיטום (לא כולל מע"מ)	תקופת ביצוע העבודות (מ- חודש/שנה עד חודש/שנה)	פרטי איש קשר אצל המזמין כולל טלפון נייד
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

5. היקף ביצוע עבודות איטום מבני ציבור שביצע המציע במהלך התקופה שהחל מיום 1.1.2021 ועד למועד הגשת ההצעות למכרז. (יובהר, כי ההיקף הכספי האמור יכלול גם את המבנים שהוזכרו ע"י המציע במסגרת המענה לתנאי הסף) הוא: \_\_\_\_\_ ש"ח + מע"מ.
6. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

### אישור

אני, עו"ד \_\_\_\_\_ מ.ר. \_\_\_\_\_ מאשר בזה, כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב בפני מר \_\_\_\_\_, אשר זיהה עצמו באמצעות תעודת זהות שמספרה \_\_\_\_\_ / המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר את נכונות תצהירו וחתם עליו בפניי.

\_\_\_\_\_  
חתימה

\_\_\_\_\_  
תאריך

**עיריית אור עקיבא**

**מכרז פומבי מס' 2024 / 17**

**לביצוע עבודות איטום מבני ציבור**

**מסמך ב'**

**טופס החוזה**

## הסכם לביצוע עבודות איטום

שנחתם ונערך באור עקיבא ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ לשנת \_\_\_\_\_.

**בין :**

**עיריית אור עקיבא**

רח' רוטשילד 1, אור עקיבא  
(להלן: "המזמינה" ו/או "העירייה")

**מצד אחד;**

**לבין :**

\_\_\_\_\_  
ח.פ. \_\_\_\_\_  
מרח' \_\_\_\_\_;  
(להלן: "הקבלן")

**מצד שני;**

הואיל: וביום \_\_\_\_\_ פרסמה העירייה מכרז פומבי מס' 17/2024 לביצוע עבודות איטום במוסדות ציבור באור עקיבא (להלן: "המכרז");

והואיל: והקבלן הגיש הצעתו למכרז הנ"ל ובמסגרת הצעתו הצהיר כי הוא עומד בכל תנאי הסף למכרז וכי הוא מסוגל לבצע את העבודות הכלולות במכרז וקיבל על עצמו את כל תנאי המכרז והחוזה;

והואיל: וועדת המכרזים בישיבתה מס' \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_ בחרה בהצעת הקבלן כאחת מההצעות הזוכות במכרז והחליטה להתקשר עם הקבלן בחוזה זה וראש העיר והחשבת המלווה אישרו את החלטת ועדת המכרזים;

### **הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

**1. כללי**

1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו. כל מסמכי המכרז, מחירון "דקל שיפוצים" והצעת הקבלן, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

1.2. הקבלן מצהיר כי יש לו את הרישיונות וההיתרים הדרושים לביצוע העבודות על פי כל דין, וכן הידע, הניסיון, הכישורים, הציוד, וכח האדם מנוסה ומיומן הדרוש לביצוע העבודות, בכפוף ובהתאם להוראות הסכם זה.

1.3. העירייה מוסרת בזה לקבלן והקבלן מקבל על עצמו לבצע את העבודות כמפורט בהסכם זה, וזאת בכפוף ובהתאם להוראות, ובמועדים שיקבעו מעת לעת ע"י העירייה.

**2. הגדרות**

2.1. בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים להלן המשמעות המפורטת בצידם, אלא אם כן מחייב הקשר בין הדברים אחרת:

2.1.1. **המזמינה / העירייה**: עיריית אור עקיבא.

2.1.2. **המהנדס**: מנכ"ל העירייה ו/או כל מי שימונה מטעמו. המהנדס יהיה נציג העירייה בכל הקשור לחוזה זה, והוא יהיה רשאי לפעול בשמה ומטעמה.

2.1.3. **הקבלן**: המציע שזכה במכרז וחתם על חוזה זה, לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל, באישור העירייה, בשמו או מטעמו בביצוע העבודות.

2.1.4. **העבודות**: כל עבודה שתוזמן ע"י העירייה בכתב בהתאם להוראות הסכם זה, לרבות כל הפעולות, ההתחייבויות והמחויבויות שהקבלן קיבל על עצמו על פי האמור במסמכי המכרז/חוזה, על כל נספחיהם, בין אם הם מפורשים ובין אם לאו.

2.1.5. **תקופת הביצוע**: התקופה שתיקבע בכל הזמנת עבודה לשם השלמת העבודה הנידונה שמנינה יחל במועד הקבוע בהזמנת העבודה, כאשר בתקופה הנ"ל ישלים הקבלן את כל העבודות הדרושות בהתאם לכל הוראות ותנאי החוזה.

2.1.6. **תקופת הבדק**: 7 שנים שמניין יחל במועד הוצאת תעודת גמר לקבלן. מובהר כי תקופת הבדק תהיה לכל עבודה בנפרד.

2.2. לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי העירייה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

### 3. היקף העבודות

3.1. הקבלן מתחייב בזאת לבצע את כל עבודות האיטום שיוזמנו ממנו, בכל מבנה בו תדרש עבודת איטום, בכל מועד ובכל היקף כספי.

3.2. מובהר בזאת כי העבודות יבוצעו, מעת לעת, ולפי צרכי המזמינה, ובהתאם להזמנת עבודה שתוצא על ידי המזמינה כמפורט להלן.

3.3. עבודות הקבלן שעל פי המפרטים והנספחים יכללו את כלל העבודות והפעולות הנדרשות ובכלל זה רכישת ו/או השגת חומרי הגלם, אספקתם, עיבודם של החומרים, הובלות, העסקת כח אדם, אישורים, וכלל הפעולות הנדרשות לצורך ביצוע העבודה על פי דרישות העירייה ובטיב מעולה. בטרם התחלת ביצוע כל עבודת איטום, על הקבלן לבצע מדידת שיפועים של הגג

3.4. הקבלן יהיה אחראי לכך שכל החומרים הנדרשים במכרז זה יעמדו בדרישות העירייה ובדרישות כל דין / תקן הנוגע לעבודות ולחומרים. הקבלן יהיה אחראי לבצע - באחריותו ועל חשבונו - את כל בדיקות הטיב והרכב החומרים להוכחת עמידתם בדרישות כאמור לעיל.

3.5. ידוע לקבלן, כי העירייה בחרה במכרז קבלן זוכה ראשי וקבלן זוכה משני. ככלל, בכוונת העירייה להעביר את מרבית העבודות לביצועו של הקבלן הזוכה הראשי. במקרים של עומס, חוסר זמינות, אי שביעות רצון וכד' העירייה תעביר עבודות לקבלן הזוכה המשני. יובהר, כי אין באמור בכדי לגרוע מזכותה של העירייה לחלק את העבודות בין הקבלנים באופן שונה והיא רשאית, בכל זמן, להעביר עבודות לביצועו של הקבלן הזוכה המשני. העירייה אינה מתחייבת כי למי מהקבלנים יועבר היקף עבודה מינימלי כלשהו.

**4. אופן ביצוע העבודות**

- 4.1. בכל מקרה בו תידרש לעירייה עבודת איטום, יקבל הקבלן הזמנת עבודה מהעירייה בכתב.
- 4.2. כל עבודה תבוצע בתאום עם המהנדס מטעם העירייה ולאחר ביקור של הקבלן באתר המיועד לביצוע העבודות ומסירת תוכנית וכתב כמויות לאישור המהנדס. המהנדס יהיה רשאי להפסיק או להשהות בכל עת את עבודת הקבלן, מכל סיבה שהיא (לרבות מסיבות בטיחותיות), מבלי שהדבר ייחשב כהפרת החוזה.
- 4.3. כל עבודה תחשב כגמורה רק לאחר קבלת אישור בכתב מאת המהנדס. בסיום כל עבודה יגיש הקבלן למהנדס דו"ח שיפרט את העבודות שבוצעו, ואשר יחתם ע"י הקבלן.
- 4.4. הקבלן מתחייב ומצהיר כי הינו בעל כל ההיתרים והאישורים הדרושים על פי כל דין לשם ביצוע העבודות.
- 4.5. הקבלן מתחייב ומצהיר כי יש בידינו את הכלים, הציוד והיכולות המקצועיות והאחרות לבצע את כל העבודות, וזאת בהתאם להוראות הסכם זה.

**5. פגמים בעבודה, בדק ואחריות**

- 5.1. מוסכם ומוצהר כי ככל שבעבודות שביצע הקבלן ימצאו פגמים ו/או ליקויים לפי שיקול דעתו המקצועי של המהנדס, ישוב הקבלן ויבצע ו/או יתקן את העבודות הנדרשות, וזאת מיד לאחר דרישתו הראשונה של המהנדס.
- 5.2. כמו כן, מתחייב הקבלן לתקן על חשבונו והוצאותיו כל ליקוי שימצא בעבודה שבוצעה על ידו, וזאת **במשך 7 שנות הבדק** לאחר גמר העבודה (להלן: "תקופת הבדק").
- 5.3. אם הקבלן לא יעשה כן, העירייה תהיה רשאית לבצע את התיקונים בכל דרך שתיראה לה על חשבון הקבלן ולקזז את עלות התיקון מכל הכספים שיגיעו ממנה לקבלן (לרבות באמצעות חילוט ערבויות הקבלן).
- 5.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם העבודה לא תבוצע לשיעור רצונו של המהנדס - תהיה העירייה רשאית למסור את ביצוע העבודה או חלק ממנה לקבלן אחר, ולנכות כל נזק כספי או אחר עקב כך, מכספים כל שהם שיגיעו לקבלן לפי חוזה זה.

**6. אופן הזמנת עבודה**

- 6.1. עבור כל הזמנת עבודה יכין הקבלן כתבי כמויות, תוכניות, לוחות זמנים (כולל מועד התחלת עבודה) ומסמכים נוספים. הקבלן יבצע מדידה של שיפוע הגגות. כמו כן, הקבלן נדרש לתעד את מקום העבודות לפני העבודה ולאחר סיומה. בסיום ביצוע העבודות, יחד עם החשבון הסופי, יוצג התייעוד למחלקת הנדסה בעירייה יחד עם הפרטים הדרושים לצורך הזנת העבודה למערכת ה-GIS של העירייה. קבלת אישור בדבר סיום הזנת הנתונים ל-GIS מהווה תנאי לאישור החשבון לתשלום.
- 6.2. מחירי היחידה בכתב הכמויות לביצוע כל עבודה יקבעו בהתאם למחירים בפרק הרלוונטי במחירון דקל שיפוצים בניכוי ההנחה שהציע הקבלן בהצעתו למכרז.
- 6.3. מובהר בזאת כי במידה ולא ימצא מחיר יחידה כלשהו במחירון דקל שיפוצים, יקבע ערך העבודה לפי הצגת חשבוניות ובתוספת רווח קבלני של 10%.

- 6.4. הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודה במועד הנקוב בהזמנת העבודה שקיבל מאת העירייה, ולבצע את העבודה בהתאם לכל הוראות ודרישות ממסמכי הסכם זה.
- 6.5. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להזמין מהקבלן ביצוע עבודות בהתאם לדרישותיה, גדולות כקטנות, בהתאם לצרכיה, ללא התחייבות כלשהי מצד העירייה לכמות או היקף כלשהו. סירוב מצד הקבלן לבצע עבודות בהיקף קטן ייחשב כהפרה יסודית של החוזה על כל המשתמע מכך ועל המציע לקחת זאת בחשבון בעת הגשת הצעתו.
- 6.6. הקבלן יתייב לעבודה במועד שיצוין בהזמנת העבודה ולכל המאוחר בתוך 7 ימים. אי הגעה לעבודה בתוך 7 ימים מקבלת הזמנת העבודה תזכה את העירייה בפיצוי מוסכם בסך 1,000 ₪ למקרה. לאחר שני מקרים כאמור, העירייה תהא רשאית לבטל את ההתקשרות באופן מיידי וללא כל פיצוי לקבלן.
- 6.7. כאשר יידרש תיקון "פאץ", התמורה תשולם בהתאם לפירוט בסעיף התמורה (ס' 9 להסכם זה) ולא לפי מחירי מחירון דקל שיפוצים. על התמורה עבור תיקון פאץ לא תחול הנחת הקבלן כפי שהוצעה למכרז והמחירים הם קבועים ויחולו לאורך כל ההתקשרות.
- 6.8. ככלל, עבודות איטום בשטח של עד 10 מ"ר יוגדרו כפאץ. למען הסר ספק יובהר, כי ההחלטה האם תיקון מסויים הוא תיקון "פאץ" נתונה לשיקול דעת העירייה בלבד וסיווג העבודה יופיע בהזמנת העבודה שתימסר לקבלן בטרם הביצוע.
- 6.9. באשר לאחריות – הקבלן יספק אחריות לתיקון פאץ' כמפורט בהסכם, ואחריותו תחול ברדיוס של 10 מ' לכל כיוון מסביב לפאץ'.

## 7. אספקת עובדים ע"י הקבלן

- 7.1. הקבלן מתחייב לספק את העובדים במספר הדרוש לשם ביצוע והשלמת כל הזמנת עבודה במסגרת העבודות בהתאם להוראות הסכם זה.
- 7.2. כל העובדים שיועסקו על ידי הקבלן בביצוע העבודות יהיו בעלי ניסיון, מיומנים, שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם, ובעלי כל הרישיונות הדרושים על פי דין לצורך ביצוע כל עבודה שתוזמן.
- 7.3. עובדי הקבלן ישמעו להוראותיו של המהנדס ו/או מי מטעמו, ויפעלו עפ"י כללי הבטיחות והזהירות הנהוגים בעירייה, לרבות ההוראות הקבועות בנספח הבטיחות המצורף כנספח 3 להסכם זה.
- 7.4. המזמינה תהיה רשאית בכל עת ובכל מקרה שתהיה סבורה כי עובד של הקבלן אינו מתאים לתפקיד שהוטל עליו או אינו ממלא כראוי את עבודתו, לדרוש כי העובד הנ"ל יוחלף באחר וזאת מבלי לתת נימוקים לדרישה זו. הקבלן יהיה חייב למלא אחר הדרישה ללא דיחוי.
- 7.5. הקבלן מצהיר כי הוא פועל בביצוע החוזה כקבלן עצמאי בלבד, וכי לא יוצרו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו בקשר לביצוע העבודה נשוא הסכם זה.
- 7.6. הקבלן מתחייב לקיים במלואן ובמועדן את כל החובות המוטלות עליו כמעביד על פי כל דין ועל פי כל הסכם, ובכלל זאת לשאת לבדו בתשלום השכר לעובדיו, בתנאים הסוציאליים ובכל שאר ההוצאות הקשורות בהעסקת עובדיו, לרבות תשלום פיצויים ו/או פנסיה ו/או כל תשלום אחר שעשוי להגיע להם כדין.

## 8. תקופת ההסכם

- 8.1 תוקף ההסכם הוא לתקופה של 12 חודשים, החל מתאריך \_\_\_\_\_ וכלה בתאריך \_\_\_\_\_ (להלן: "תקופת ההסכם").
- 8.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, העירייה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להאריך את תקופת ההסכם לשנה נוספת, או חלק ממנה, בכל פעם, וזאת עד למקסימום של ארבע (4) שנים נוספות, הכל באותם התנאים. הארכת החוזה תבצע על ידי משלוח הודעה בכתב 60 יום לפני מועד תום תקופת החוזה ו/או התקופה המוארכת (להלן: "הודעת הארכה").
- 8.3 על אף האמור לעיל, העירייה שומרת לעצמה את הזכות לסיים את תוקף ההסכם, כולו או חלקו, בכל עת ומכל סיבה שהיא, וזאת בתנאי שניתנה לקבלן הודעה מראש של 30 יום לפחות.
- 8.4 **אחריות הקבלן על העבודות תימשך למשך 7 שנים ממועד מסירת כל עבודה. אין בסיום תקופת ההסכם בכדי לגרוע מאחריותו כאמור.**
- 8.5 הובא החוזה לידי גמר כאמור לעיל, תשלם העירייה לקבלן את התמורה המגיעה לו בעד אותו חלק מעבודות שהוא ביצע עד להבאת החוזה לידי גמר, וזאת לסילוק סופי ומוחלט של כל הנזקים, ההפסדים וההוצאות שנגרמו לקבלן עקב הבאת החוזה לידי גמר.
- 8.6 כמו כן שמורה לעירייה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את החוזה בכל מקרה בו לא יקיים הקבלן את התחייבויותיו (כולן או מקצתן) לשביעות רצון העירייה. הפסקת החוזה תהיה תוך מתן הודעה בכתב לקבלן ובתוך תקופת הזמן שתנקב בהודעה. כמו כן, רשאית העירייה, בכל מקרה של הפרת ההסכם מצדו של הקבלן, לקזז מהסכומים שיגיעו לקבלן את הסכום שיקבע נציג העירייה, בהתחשב במהות ההפרה, בחומרתה ובמידת הנזק שנגרם לעירייה בשל כך.
- 8.7 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את העירייה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין, לרבות סילוק ידו של הקבלן מאתר העבודה:
- 8.7.1 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
- 8.7.2 הוגשה כנגד הקבלן ו/או בעניינו ו/או על ידו בקשה למתן צו פירוק זמני או קבוע ו/או כנוס נכסים ו/או הקפאת הליכים ו/או הסדר נושים ו/או עיכוב הליכים ו/או פשיטת רגל ו/או מינוי נאמן ו/או בקשה להטלת עיקול זמני על נכסיו ו/או בקשה להכריז על הקבלן כחייב מוגבל באמצעים ו/או ניתן כנגדו צו איחוד תיקים בלשכת ההוצאה לפועל ו/או מונה לו ו/או לעסקיו, כולם או חלקם, נאמן והכול בין זמני ובין קבוע, והכול בין אם הוגשה הבקשה על ידי צד ג' ובין על ידי הקבלן עצמו וההליך לא נדחה ו/או לא בוטל בתוך 7 ימים ממועד הגשתו.
- 8.7.3 מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.
- 8.7.4 הקבלן קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם או שיזם פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם.
- 8.7.5 הקבלן הסב את החוזה, כולו או חלקו, או הסב זכות המוקנית לו על פי החוזה לאחר בלי שקיבל את הסכמת העירייה מראש ובכתב.

8.7.6 . אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה לעירייה לפני חתימת חוזה זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטתה לחתום על חוזה זה.

8.7.7 . הוכח להנחת דעת העירייה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.

8.7.8 . הוכח להנחת דעת העירייה כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם חוזה זה או ביצועו.

## 9. התמורה

9.1 . תמורת ביצוע העבודות וקיום כל התחייבויות הקבלן בהתאם להסכם זה, תשלם העירייה לקבלן תמורה על פי הכפלת מחירי היחידה המפורטים בפרק הרלוונטי במחירון "דקל שיפוצים" המעודכן למועד הוצאת הזמנת עבודה בניכוי ההנחה שהציע הקבלן בהצעתו למכרז, בכמות שבוצעה בפועל ונמדדה ואושרה על ידי המהנדס, בתוספת מע"מ כחוק שישולם כנגד חשבונית מס כדין (להלן: "התמורה").

9.2 . מחירי התמורה לא יוצמדו למדד והם יעודכנו בהתאם לעדכון מחירון דקל שיפוצים במועד הזמנת העבודה ובניכוי הנחת הקבלן.

9.3 . באשר לתיקון "פאץ" התמורה תשולם בהתאם לתמחור להלן:

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>05</b>	<b>עבודות איטום</b>				
<b>05.011</b>	<b>איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים</b>				
05.011.9300	תיקון שיפועים בגג מבטקל במשקל מרחבי 1200 ק"ג/מ"ק חוזק 40, לרבות פירוק (הפירוק יבוצע עד לפני הבטון ומסביב למעקות עד לקבלת פני בטון ישרים), התחברות והתאמה לקיים, ניקוי והחלקת אזור התיקון כהכנה לאיטום ופינוי בטון שיפועים ואיטום שפורק	מ"ק	1.00	2,080.00	2,080.00
	<b>סה"כ לאיטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים</b>				<b>2,080.00</b>
<b>05.013</b>	<b>איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות</b>				
05.013.9000	איטום גגות על גבי איטום קיים, ביריעות ביטומניות משוכללות לרבות חיתוך והסרת בועות וחלקים רופפים גם ברולקות, ניקוי יסודי של הגג והסרת שיירי סיד. מריחת שכבת יסוד ביטומנית וייבוש למשך 24 שעות. איטום ביריעות ביטומניות משוכללות מולחמות לאיטום הקיים. היריעה בעובי 5 מ"מ ומכילה פולימר אלסטומרי SBS, עם שריון לבד פוליאסטר במשקל 250 גר"מ/ר, לרבות ציפוי אגרגט עליון. איטום רולקות ב-2 שכבות של יריעת חיזוק וחיפוי	מ"ר	10.00	159.00	1,590.00
	<b>סה"כ לאיטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות</b>				<b>1,590.00</b>
	<b>סה"כ לעבודות איטום</b>				<b>3,670.00</b>

9.4 . התמורה המפורטת הנ"ל הינה קבועה וסופית, וכוללת את כל העלויות ההוצאות הדרושות לביצוע העבודות על פי ההסכם זה, לרבות אספקת עובדים וכל החומרים והציוד שידרשו לשם ביצוע העבודות. למען הסר ומנוע ספק, זמן נסיעה והוצאות נסיעה של עובדי הקבלן והובלת ציוד לאתר העבודות וממנו יהיה ע"ח הקבלן, והן יהיו כלולים בתמורה כנקוב לעיל.

9.5 . למען הסר ומנוע ספק מוצהר ומוסכם על הצדדים כי לא ישולמו מקדמים ו/או תוספות כלשהן המנויים במחירון דקל שיפוצים כדוגמת (אך לא רק) תוספת בגין עבודות לילה, תוספת לעבודות קטנות, תוספת לעבודות דחופות וכיוצ"ב, וכי הקבלן לקח זאת בחשבון בעת מתן הצעתו למכרז.

9.6. בתחילת כל חודש יגיש הקבלן חשבונית לתשלום התמורה המגיעה לו בגין עבודתו בחודש שחלף כאמור לעיל. התשלום לקבלן יבוצע **בתנאי שוטף** + **45 יום** ממועד קבלת החשבון במשרדי העירייה.

9.7. הקבלן מתחייב לנהל יומן עבודה ובו ירשום את העבודות שבוצעו על ידו. בתום כל עבודה ייחתם היומן ע"י הקבלן וע"י המהנדס ו/או מי שמוסמך מטעמו.

9.8. העירייה תהיה רשאית לקזז לקבלן 50% מהתמורה עבור העבודה על פי הזמנת העבודה במקרה שהקבלן לא התייצב ו/או איחר בהתייצבות לעבודה באתר העבודות ו/או עזב את אתר העבודה לפני גמר העבודה.

9.9. בגין אי הגעה לביצוע עבודה עד 7 ימים לאחר הוצאת הזמנת העבודה – הקבלן ייקנס בפיצוי מוסכם בסך 1,000 ₪ למקרה.

9.10. למען הסר ספק מובהר כי העירייה לא תשלם לקבלן כל תשלום בגין עבודה שלא הוזמנה במסגרת הזמנת העבודה בכתב.

## 10. ערבות ביצוע

10.1. להבטחת התחייבויותיו על פי החוזה ימסור הקבלן לעירייה, במועד חתימת החוזה, ערבות ביצוע בנקאית בסך של **50,000 ₪** (כולל מע"מ), בהתאם לנוסח המופיע ב**נספח 1** להסכם. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, ותעמוד בתוקף עד למועד אישור החשבון הסופי.

10.2. מובהר בזאת כי כל העלויות הכרוכות בהוצאת הערבות ו/או חידושה, תחולנה על הקבלן בלבד.

10.3. הערבות תשמש כבטחון למילוי מדויק של כל הוראות החוזה ע"י הקבלן. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תשמשנה הערבויות להבטחת ולכיסוי של כל נזק ו/או הפסד העלול להיגרם לעירייה עקב ו/או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי של תנאי כלשהו מתנאי החוזה; כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהעירייה הוציאה ו/או עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה; כל סכום אשר שולם לקבלן ביתר, לרבות במסגרת תשלומי הביניים.

10.4. בכל מקרה כאמור תהא העירייה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו בגין הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

10.5. בכל מקרה של מימוש הערבות, כולה או מקצתה, מתחייב הקבלן להשלים, בתוך 7 ימים ממועד מימוש הערבות, את סכום הערבות לסכומה המקורי כאמור לעיל.

10.6. אין בהוצאת הערבויות ע"י הקבלן בכדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הקבלן על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, בגין הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.

## 11. קיזוז

11.1. העירייה זכאית לקזז מהסכומים המגיעים לקבלן עפ"י הסכם זה כל סכום המגיע לה מהקבלן בין אם הוא קצוב ובין אם אינו קצוב.

## 12. אחריות ושיפוי בנזיקין

12.1. הקבלן לבדו יהיה אחראי כלפי העירייה לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם לעירייה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לקבלן ו/או לעובדי הקבלן ו/או לקבלני משנה מטעם הקבלן ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם הנובע ו/או בקשר לעבודות ו/או מתקנים וציוד המשמש לעבודות ו/או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או מקבלי השירותים ו/או לקוחות הקבלן ו/או כל מי מטעמו בקשר לעבודות.

12.2. הקבלן לבדו יהיה אחראי לאובדן, נזק או קלקול לכלים ו/או לציוד מכל סוג הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו לצורך העבודות נשוא ההסכם ו/או לכל רכוש וציוד הנמצא בהשגחתו ו/או במשמרתו של הקבלן או מי מטעמו.

12.3. הקבלן פוטר בזאת את העירייה ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. העירייה תודיע לקבלן על תביעה שתוגש נגדו כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו.

12.4. העירייה רשאי לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהעירייה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לעירייה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

13. **ביטוח:** מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין הקבלן יקיים לכל תקופת תוקפו של הסכם זה ולתקופת האחריות על פי דין את הביטוחים המפורטים בנספח "... הרצ"ב ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

#### 14. בטיחות וגהות בעבודה

מבלי לגרוע מהתחייבותו על פי כל דין, הקבלן מתחייב לפעול בהתאם לאמור בנספח בטיחות המצורף כנספח 3 לחוזה זה.

14.1. הקבלן אחראי לבטיחות העבודה, העובדים והציבור ולנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה לרבות תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחה, הובלת חומרים וכו'. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום כל התקנות וההוראות של הפיקוח על העבודה. הקבלן יתקין מעקות, גדרות זמניות, אורות ושילטי אזהרה כנדרש כדי להזהיר את הציבור מתאונות העלולות להיגרם בשל הימצאותם של בורות, תעלות, ערמות עפר, חומרים ומכשולים אחרים באתר. מיד עם סיום יום העבודה בכל חלק של האתר חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, לישר את הערמות והעפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מבצוע העבודה.

14.2. הקבלן מתחייב להבטיח את תנאי הבטיחות באתר העבודות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים נאותים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין. במקרה של עבודות מיוחדות, על הקבלן לדאוג לבגדי עבודה מיוחדים עבור עובדיו. המנהל יהיה רשאי לקבוע כי בעבודה הנדונה או בחלקים ממנה, יש צורך בבגדי עבודה מיוחדים, וזאת מבלי להטיל עליו אחריות כלשהי ומבלי לגרוע מהתחייבויותיו ואחריותו של הקבלן.

14.3. על הקבלן להגן על אתר העבודות, על העבודות, ועל הציוד בכל אמצעי סביר ו/או כל אמצעי אחר שיידרש ע"י המפקח כך שלא ינזקו בכל נזק שהוא, לרבות כתוצאה מתופעות מזג אוויר, גניבות שריפות, פריצות וכיו"ב.

14.4. כמו כן, מרבית העבודות יבוצעו במבני ציבור קיימים ופעילים ועל כן על הקבלן לשמור על בטיחות העובדים והמבקרים במבנה ולהקפיד על גידור איזור העבודות, שילוט מתאים,

יצירת דרכי גישה ומיזעור ההפרעה לעובדים למינימום ההכרחי. כמו כן, על הקבלן לשמור על ניקיון מקום העבודה לאורך כל תקופת העבודות, באופן יומיומי.

14.5. למען הסר ספק, ההוצאות המתחייבות בגין מילוי החובות המפורטות בסעיף זה כלולות במחירי הצעת הקבלן, ולא תשולם כל תמורה נפרדת בגין הוצאות אלו.

14.6. מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה, הקבלן מצהיר ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם ושלומם של עובדיו וכל אדם וגוף אחר, בהתאם לחוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל – 1970 והתקנות על פיהם, ובהתאם לתדרוך והנחיות הממונה על בטיחות בעבודה, כפי שינתנו בטרם יתחיל הקבלן בביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה ומעת לעת.

14.7. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת מטרדי אבק שמקורם יהיה כתוצאה מעבודתו, במשך כל שעות היממה/ הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת מטרדי רעש, כדי שרמת הרעש המקסימלית באתר תותאם למניעת כל פגיעה בנוחות הציבור במשך כל שעות היממה.

14.8. כל ציוד החפירה/חציבה/בניה/עבודה שיופעל בתחום העבודות יחויב לעמוד בדרישות התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בניה) תשל"ט - 1979, כולל הצגת טופס דיווח (תוספת שנייה לתקנות) עבור כל כלי - לאישור המפקח.

14.9. שעות העבודה של הציוד הנ"ל יהיו כמפורט באישור שיינתן על ידי הרשויות המוסמכות.

## 15. רישו

15.1. הקבלן מצהיר כי בידיו כל הרישיונות וההיתרים הדרושים לביצוע העבודות ו/או להפעלת ציוד הדרוש לביצוע העבודות, והקבלן מתחייב להחזיקם בתוקף בכל עת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

15.2. כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרישיונות והאישורים הדרושים, כי כל הרישיונות שהקבלן יחזיק יהיו תקינים ותקפים, וכל הכלים שבהם הוא עובד, לרבות כלי הרמה, כלי שינוע, מכשירי יד מכניים או חשמליים וכו', תקינים וכי הציוד או הכלים שמחייבים בדיקה תקופתית בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה יהיו בעלי תסקיר בדיקה של בודק מוסמך בתוקף.

15.3. הקבלן מתחייב להשתמש בכלי עבודה, ובכללם כלי הרמה ו/או כל ציוד שהפעלתו מחייבת הסמכה הינם עובדים מיומנים, מתודרכים ובעלי הסמכה מתאימה בתוקף.

15.4. תשלומי המסים, היטלים ותשלומי חובה למיניהם, האגרות ודמי רישיונות הדרושים ו/או נחוצים לביצוע הסכם זה יחולו על הקבלן, ישולמו על ידו, זאת מבלי לפגוע בזכותה של העירייה לנכות מסכומים המגיעים לקבלן, את שיעורי המס ושאר תשלומי החובה שהוא צריך לנכותם עפ"י דין.

## 16. פגיעה בנוחות הציבור

הקבלן מתחייב, כי תוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה כל פגיעה או הפרעה לנוחות הציבור ולא תהיה כל הפרעה, שלא לצורך, בזכות השימוש והמעבר של כל אדם במדרכה, בכביש (לרבות כבישים סמוכים ופעילים), דרך, שביל וכיו"ב, או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו.

## 17. ניקיון מקום העבודה

- 17.1. הקבלן יסלק, מזמן לזמן, ממקום העבודה, את עודפי החומרים והפסולת, ומיד עם גמר העבודה ינקה את מקום העבודה ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים, החומרים והפסולת.
- 17.2. הקבלן יעביר את כל הפסולת שיפנה מהאתר, לאתר פסולת מוכר וימציא לעירייה קבלות המעידות על ביצוע תשלום לאתר הפסולת ביחס לכל כמות הפסולת אשר הועברה לאתר.
- 17.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בעבודה במבנה ציבור פעיל יש לדאוג לניקיון שטח ביצוע העבודות באופן שוטף ויומיומי (ואף מספר פעמים ביום אם נדרש) על מנת למנוע הפרעה לעובדים ולמבקרים במבנה.
- 17.4. הקבלן יתעד את מקום העבודה לפני התחלת ביצוע העבודה תוך כדי העבודה ובסיומה. התיעודים יועברו בזמן אמת לנציג העירייה שימונה לצורך הפעלת הקבלן.

### **18. העדר בלעדיות**

מובהר לקבלן, כי העירייה תהא רשאית לבצע עבודות איטום ו/או שיפוץ ו/או אחזקה ו/או בניה במוסדות ציבור גם באמצעות קבלנים אחרים ו/או נוספים ו/או בעצמה ו/או על ידי מי מטעמה וכן תהיה רשאית לפרסם מכרזים לביצוע עבודות כגון אלה, בין אם בשל שיקולים תקציביים ובין אם בשל כל סיבה אחרת. העירייה אינה מחוייבת למסור לקבלן עבודות איטום במוסדות ציבור באופן בלעדי.

### **19. העדר יחסי עובד מעביד**

- 19.1. הקבלן מצהיר בזאת כי הינו קבלן עצמאי וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסי עובד מעביד בינו לבין העירייה. כמו כן, מצהיר בזאת הקבלן כי הוא המעביד של עובדיו וכי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.
- 19.2. הקבלן מתחייב לשלם עבור עצמו ועבור עובדיו את תשלומי מס ההכנסה הביטוח הלאומי וכל מס או תשלום אחר שיידרש לשלם ואין הקבלן, עובדיו, מורשיו ו/או הפועלים מטעמו זכאים לקבל מן העירייה כל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו.
- 19.3. במידה והעירייה תתבע לשלם סכום כל שהוא מן הקבלן ו/או מעובדיו, שמקורם בטענת יחסי עובד ומעביד, מתחייב הקבלן לשפותה בגין כל סכום כאמור והעירייה רשאית לנכות כל סכום שתחויב בו כאמור מן התמורה המגיעה לקבלן.

### **20. הסבת ההסכם**

- 20.1. הקבלן לא יהיה רשאי להעביר ו/או להמחות ו/או להסב הסכם זה, כולו או חלקו, וכן לא יהיה רשאי להעסיק קבלן משנה בביצוע העבודות - אלא בהסכמת המזמינה מראש ובכתב.
- 20.2. למען הסר ספק נאסר על הקבלן להעסיק קבלן משנה לביצוע העבודה, כולה או חלקה, אלא אם קיבל את הסכמת המזמינה מראש ובכתב.

### **21. תיאום עם קבלנים אחרים באתר העבודות**

- 21.1. הקבלן מתחייב לעבוד בתיאום מלא עם קבלנים אחרים העובדים באתר העבודות עפ"י הנחיותיו של המהנדס.

**22. סמכות שיפוט**

22.1. מוסכם על הצדדים כי על הסכם זה יחול הדין הישראלי, וכי לבית משפט המוסמך במחוז מרכז לפי העניין, תהיה סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה ו/או מחלוקת שתגלע בין הצדדים בקשר לחוזה זה, פירושו או ביצועו.

22.2. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל מחלוקת ו/או תביעה שתועבר לבית המשפט המוסמך לא תהווה עילה לשיהוי ו/או לעיכוב ביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה.

**23. הודעות**

23.1. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן באמצעות הפקסימיליה ו/או במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, ו/או באמצעות דואר אלקטרוני ו/או תימסר במשרדו של הצד השני.

23.2. הודעה שנשלחה באמצעות הפקסימיליה או באמצעות דואר אלקטרוני תראה כאילו נמסרה בו ביום ובלבד שהגעתה אומתה טלפונית.

23.3. הודעה שנשלחה בדואר רשום תראה כאילו נמסרה לידי של הנמען כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר.

**אשר על כן באנו על החתום:**

\_\_\_\_\_  
**הקבלן**  
 (ע"י מורשי החתימה)

\_\_\_\_\_  
**העירייה**  
 (ע"י מורשי החתימה)

שם החותם: \_\_\_\_\_

שם החותם: \_\_\_\_\_

מס' הזיהוי: \_\_\_\_\_

מס' הזיהוי: \_\_\_\_\_

תפקיד החותם: \_\_\_\_\_

תפקיד החותם: \_\_\_\_\_

## נספח 1 להסכם - נוסח ערבות ביצוע (תופקד על ידי הזוכה בלבד)

בנק \_\_\_\_\_

### ערבות בנקאית

לכבוד  
עיריית אור עקיבא

א.ג.נ.,

### הנדון : כתב ערבות מס'

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש"), ולהבטחת התחייבויותיו של המבקש כלפיכם על-פי חוזה לביצוע עבודות איטום מבני ציבור בעיר אור עקיבא, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 50,000 ש"ח (במילים: **חמישים אלף ש"ח**) בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, המתפרסם מעת לעת ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "סכום הערבות").

המדד הבסיסי לעניין ערבות זו הינו המדד האחרון הידוע במועד חתימת הזוכה על החוזה.

המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב הערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ובלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק

## נספח 2 להסכם - אישור על קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוח עבודות איטום קבלניות						
<p>ההוואה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. ראה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה האישור.</p> <p><b>אישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפיסקה הבאה:</b> אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה</p>								
המבוטח (הקבלן/המורשה)	מערך כתובת ביצוע העבודות* סוג העבודות	מערך מבקש האישור*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	מספר הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום		
<b>ח.פ.</b>	עבודות איטום באור עקיב	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מוזמן עבודות	בעלי זיקה לרכוש ו/או מקרקעין בהם יבוצעו עבודות איטום באור עקיבא	5002				
<b>מען</b>			תיאור הקשר בין הגורם הנוסף ומבקש האישור הראשי	טשילד1 אור				
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	סכום ביטוח / שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח מהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	פוליסה ו/או אחריות או ביטוח	
	גבול אחריות למקרה	גבול אחריות לתקופה						
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 312 פגיעה של צמי"ה 313 כיסוי בגין נזקי טבע 314 כיסוי גניבה, פריצה ושיד 316 כיסוי רעידת אדמה 318 מבקש האישור 324 מבקש האישור מוטב בגין נזק לרכוש סמוך ו/או שעליו עובדים 328 ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש	נ		ובנוסף תקופת תחזוקה מורחבת בת 12 חודשים		ביט/		עבודות הרחבות	
	נ	10% מסכום הביטוח					גיד, מבנים בדים או	
	נ	עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 50,000 ₪						
	נ	עד 100,000						
	נ	עד 15% מהנזק, מינימום 200,000						
	נ	500,000 למקרה						
	נ	500,000						
	נ	15% מהנזק מינימום 10,000						
	נ	15% מהנזק מינימום 10,000						
	נ	עד 15% מהנזק, מינימום 30,000						
נ	עד 15% מהנזק, מינימום 10,000							
נ	8,000,000	8,000,000						
נ	1,000,000	1,000,000					, ויברציה,	
נ	400,000	400,000					ועיקף קרקעיים	
נ	1,000,000	1,000,000					ג' מצמ"ה	
נ	4,000,000	4,000,000					וש בצמ"ה	
נ	20,000,000	20,000,000					בידים	
יריותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')								
ינוי הפוליסה *								
ת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי								
אישור								
ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.								
אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.								

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים אחריות לעבודות איטום		
<b>ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית</b>				
<p><b>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה:</b> אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p> <p><b>באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפיסקה הבאה:</b> אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	<b>המבוטח/המועמד לביטוח**</b>	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם: עיריית אור עקיבא /או חברות /או עמותות /או גופים /או מפקחים מטעמה	בעלי רכוש /או זיקה אשר ברכושם בוצעו עבודות ע"י המבוטח ומטעמו	שם	אופי העסקה:	<input type="checkbox"/> משכיר
ח.פ. 500210208	ח.פ.:	ח.פ./	נדל"ן	<input type="checkbox"/> זכיון
מען: רחוב רוטשילד 1 אור עקיבא	מען:	מען	שירותים	<input type="checkbox"/> קבלני משנה
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:			אספקת מוצרים	<input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים
			אחר: עבור עבודות איטום	<input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים
			אחר: _____	<input type="checkbox"/> אחר: _____

נספח ה'2

ח	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה ***	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח בש"ח	ח
אחריות ח			(ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	(ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)		אחריות ח
					לתקופה	
					למקרה*	
ר					1,000,000	ר
					1,000,000	
					302 , 328 , 309 304 347	

332 (12 חודשים)							
304 ,328 ,327 ,325 ,302 (309 333 332 6 חודשים)		1,000,000	1,000,000				

י (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ייתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): \*

פוליסה \*

האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא \_30\_ יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד \*\*

ת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)\*\*

ור

\* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

\*\* שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.

\*\*\* שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.

**נספח 3 להסכם - נספח בטיחות והוראות בטיחות ייעודיות**

## נספח 4 להסכם - תצהיר והתחייבות בדבר עמידה בחוק למניעת העסקה של עברייני מין

1. הנני/ו מצהיר/ים ומתחייב/ים בזאת, כי אני/ו ו/או מי מטעמי/נו, עומדים בדרישות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001, על תקנותיו [החוק והתקנות, להלן: "חוק עברייני המין"], וכן בהוראות חוק העונשין, התשל"ז-1977 על החקיקה הנובעת ממנו [להלן: "חוק העונשין"], וכי אעסיק/נעסיק במוסדות הרלוונטיים כהגדרתם בחוק עברייני מין, במסגרת העבודות נשוא הליך זה, אך ורק עובדים העומדים בדרישות חוק עברייני המין.
2. אני/ו מתחייב/ים, מצהיר/ים ומאשר/ים בזאת, כי עם חתימתי/נו על החוזה, אמציא/נמציא לעירייה אישורי משטרה, בהתאם לחוק ולתקנות כאמור [להלן: "אישור המשטרה"], לגבי/נו, לרבות בעלי השליטה בי/נו, ככל שישנם, וכן לגבי כל עובדי/נו שיעבדו במוסדות הרלוונטיים כהגדרתם בחוק עברייני מין.
3. מובהר ומוסכם בזאת, כי אמציא/נמציא אישורי משטרה לגבי/נו, לרבות בעלי השליטה בי/נו (ככל שישנם), וכן לגבי כל עובדי/נו בעבודות נשוא הליך, לאורך כל תקופת החוזה, וכי ככל שיתחלפו עובדי/נו, במהלך תקופת ההסכם, אמציא/נמציא אישורי משטרה בהתאם, גם לגבי העובדים החדשים.
4. הנני/ו מצהיר/ים כי חתמתי/נו על כתב התחייבות זה והצהרות דלעיל, לאחר שהובהרו לי/נו משמעויותיו, ולאחר שקיבלתי/נו את כל ההבהרות שנדרשו על ידי/נו, וללא כל כפיה, לחץ או השפעה בלתי הוגנת.

**ולראיה באנו על החתום:**

---

תאריך

---

חתימה